



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

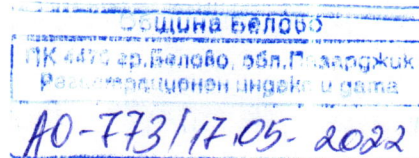
Министерство на земеделието

Областна дирекция „Земеделие“- Пазарджик

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-77/ 17.05.2022г.

Гр. Пазарджик



На основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ и Заповед № РД-04-211/29.09.2021г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледа: постъпилите заявления, чрез председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ от ползвателите „БЕЛ РОУЗ“ ООД, „ЛАНДЕРС АГРО“ ЕООД и „ГРИЙН ХАУС ТРАКИЯ“ ЕООД, участници в служебното разпределение за ползване на масиви за стопанската 2021/2022 г., доклад от председателя на комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ и искане на Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ Пазарджик до Председателя на Общински съвет Белово, установих от фактическа и правна страна следното:

### I. ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр.Пазарджик № РД-04-211/29.09.2021 г. не е обжалвана по съдебен или административен ред и е влязла в сила. По силата на административният акт ползвателите „БЕЛ РОУЗ“ ООД, „ЛАНДЕРС АГРО“ ЕООД и „ГРИЙН ХАУС ТРАКИЯ“ ЕООД са участници в процедурата за създаване на масиви за ползване.

Горепосочените лица са подали заявления по реда на чл.75б, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне, полски пътища, които не са необходими за осигуряване на достъп до имотите. Спазвайки разпоредбата на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директора на ОД „Земеделие“ Пазарджик е изпратил искане до председателя на Общински съвет Белово за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за ниви за землището на гр. Белово, община Белово.

В нормативно указания срок Общинският съвет не се е произнесъл с решение.

### II. ПРАВНА СТРАНА

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, когато в едномесечен срок от искането, общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи: